ÍNDICE DE PEÇAS DESENHADAS

PD 00	Índice de peças desenhadas
PD 01	Levantamento topográfico
PD 02	Planta de demolições
PD 03	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
PD 04	Planta de cobertura e planta de piso
PD 05	Cortes C01, C02 e C03
PD 06	Alçado nascente e alçado poente
PD 07	Alçado norte e alçado sul
PD 08	Corte de fachada
PD 09	Projecto de muros e recetáculos postais



Legenda:

LIMITE DO TERRENO (MATRIZ N.º 8765) = 1702,60 m²

Confrontantes:

NORTE - Lúcia de Sousa e Manuel Moreira Vieira
SUL - Rego
NASCENTE - Manuel Moreira Vieira e Beco do Paniceiro
POENTE - Rego Mestre

MODIKO®
MODULAR CONSTRUCTION TECHNOLOGY

Rua da Pedra Moura nº1, Aradas
3810-390 aveiro
telf +351 234 943 200 fax +351 234 484 209
www.modiko.pt modiko@modiko.pt

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
autor	João Augusto Dionísio Vieira (n.º22098)		
designação	Localização Levantamento topográfico		

escala	1:200
data	Fevereiro 2019
folha	PD 01
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS NORMAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART. 167 E DO Nº1 DO ART. 197 DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.



Legenda:

- ÁREA TOTAL DO TERRENO = 1702,60 m²
- CONSTRUÇÃO A MANTER
- CONSTRUÇÃO A DEMOLIR (ÁREA = 49,80m²)
- A CONSTRUIR (ÁREA = 189,59m²)

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Vermelhos e Amarelos Planta de demolições		

escala	1:200
data	Fevereiro 2019
folha	PD 02
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART. 16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

VISO ARQUITECTURA | OBRA

P: 161610
M: 43170

P: 161610
M: 43090

Lúcia de Sousa e Manuel Moreira Vieira

Rego Mestre

Manuel Moreira Vieira
e
Beco do Paniceiro

Rego

ALINHAMENTO PROPOSTO - CM VNG

Beco do Paniceiro

18,58
19,13
19,99
14,56
28,15
11,91
17,01
1,48
8,82
3,04
8,40
14,07
19,85
10,70
10,36
3,00
1,05
10,50
34,75
34,73
35,25
19,53
20,37
3,22
3,12
5,67
10,79
3,02
16,15
8,76
3,05
10,02
5,76
8,02
13,35
2,19
4,44
11,87
9,68
3,65
33,93
15,21
4,44
5,00
6,00

P: 161520
M: 43170

P: 161520
M: 43090

Legenda:

- LIMITE DO TERRENO (MATRIZ N.º 8765) = 1702,60 m²
- ÁREA DE CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO - PAVIMENTO EM PARALELO DE GRANITO IDÊNTICO AO EXISTENTE = 24,28 m²
- LIMITE DO TERRENO APÓS CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO = 1678,32 m²
- ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO - HABITAÇÃO = 189,59m²
- ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO - ARRUMOS EXISTENTES = 49,20 m²
- ÁREA IMPERMEÁVEL (IMPLANTAÇÃO) - HABITAÇÃO = 151,91 m²
- ÁREA IMPERMEÁVEL (IMPLANTAÇÃO) - ARRUMOS EXISTENTES = 43,29 m²
- ÁREA IMPERMEÁVEL - MUROS = 22,47 m²
- ÁREA SEMI-PERMEÁVEL - PAVIMENTO EM PAVÊ PRÉ-FABRICADO DE BETÃO = 218,62 m²
- ÁREA PERMEÁVEL - JARDIM / TERRENO NATURAL= 1266,31 m²
- ALINHAMENTOS PROPOSTOS PELOS SERVIÇOS DA CM DE VILA NOVA DE GAIA

Total Áreas:

TOTAL ÁREA IMPERMEÁVEL = 217,67m²
TOTAL ÁREA SEMI-PERMEÁVEL = 218,62m²
TOTAL ÁREA PERMEÁVEL = 1266,31m²

Confrontantes:

NORTE - Lúcia de Sousa e Manuel Moreira Vieira
SUL - Rego
NASCENTE - Manuel Moreira Vieira e Beco do Paniceiro
POENTE - Rego Mestre

MODIKO®
MODULAR CONSTRUCTION TECHNOLOGY

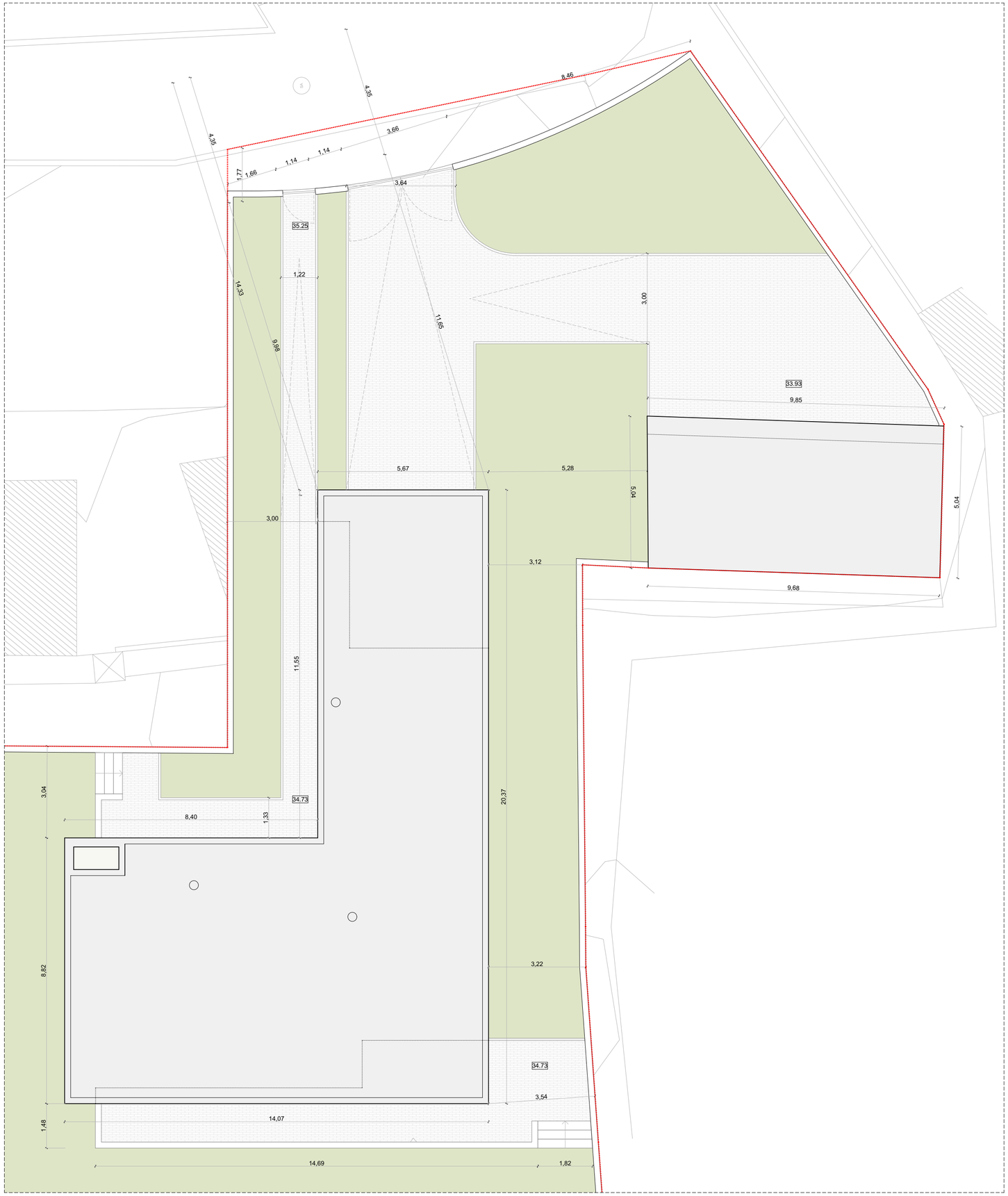
Rua da Pedra Moura nº1, Aradas
3810-390 aveiro
telf +351 234 943 200 fax +351 234 484 209
www.modiko.pt modiko@modiko.pt

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
autor	João Augusto Dionísio Vieira (n.º22098)		
designação	implantação Planta de implantação sobre levantamento topográfico		

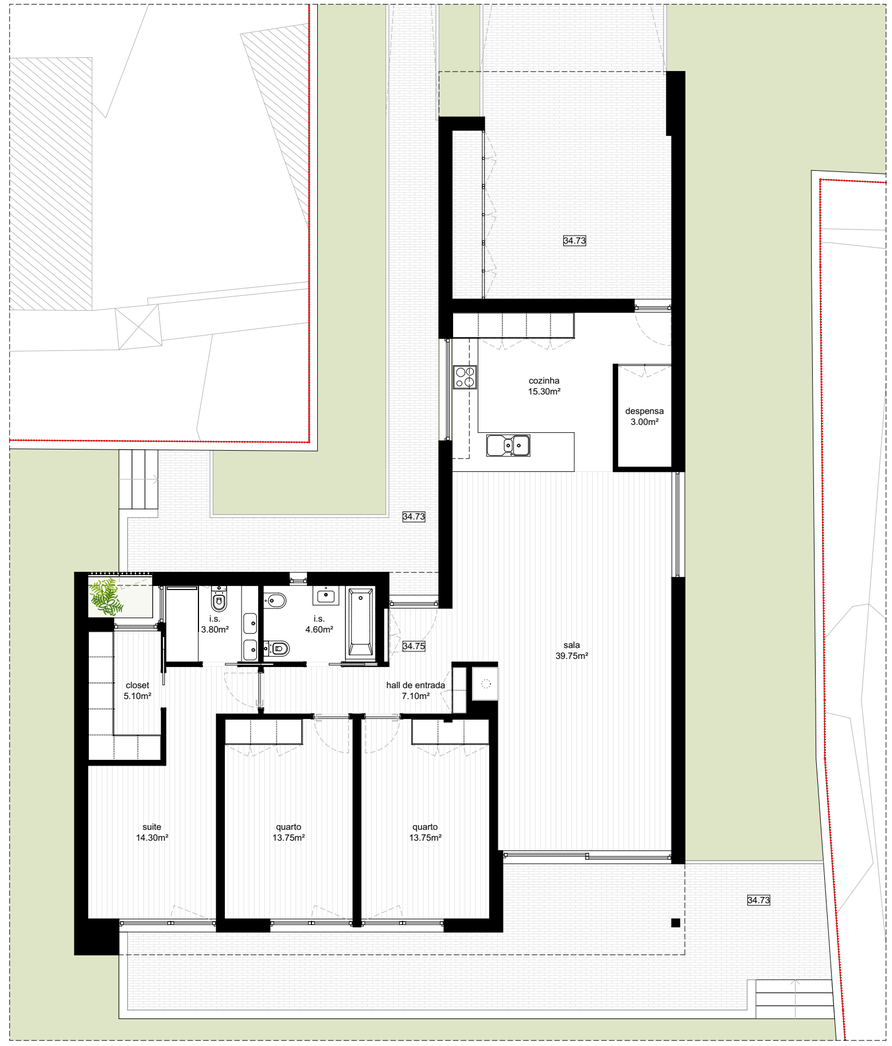
escala	1:200
data	Fevereiro 2019
folha	PD 03
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

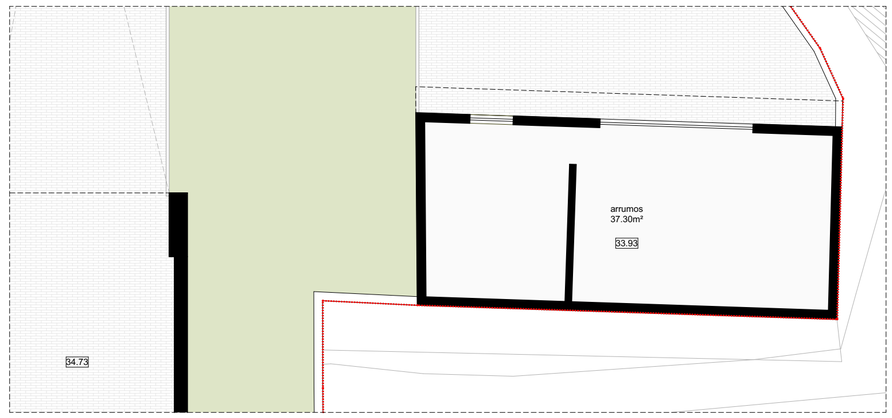
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART. 56º E DO Nº1 DO ART. 59º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPOSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.



PLANTA DE COBERTURA



PLANTA DE PISO DA MORADIA



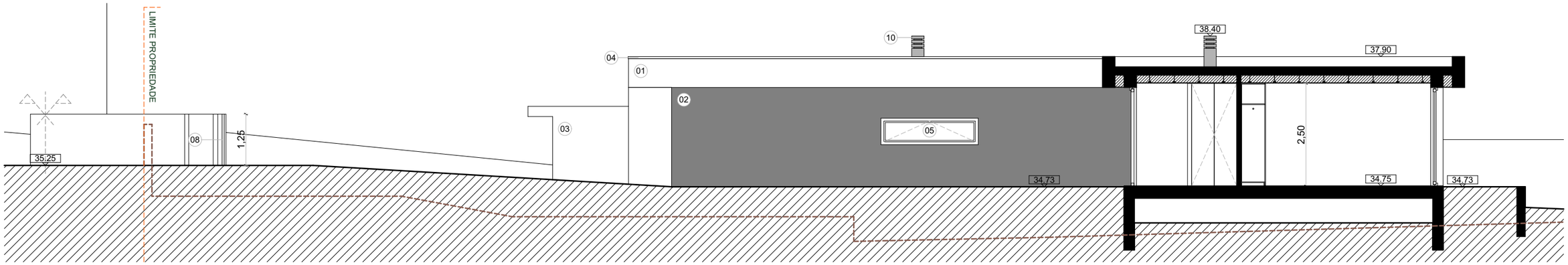
PLANTA DE PISO ARRUMOS EXISTENTES

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Plantas, Cortes e Alçados Planta de cobertura e planta de piso		

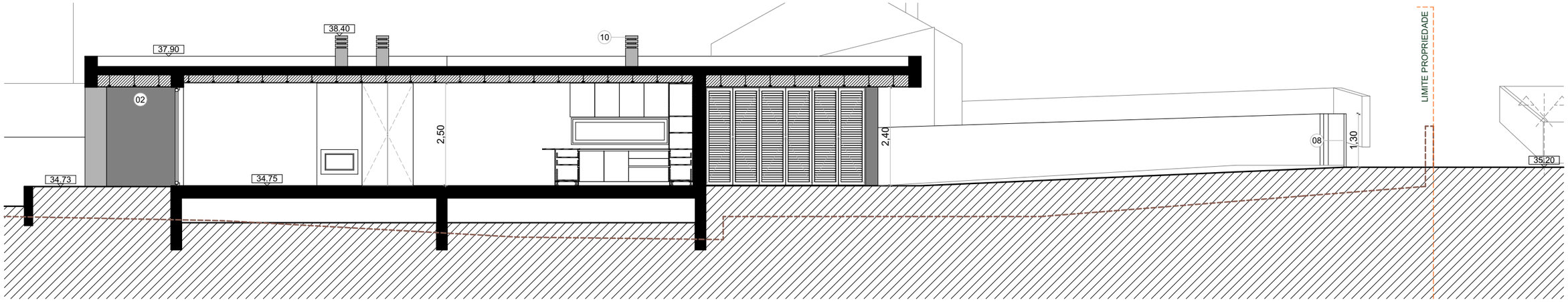
escala	1:100
data	Fevereiro 2019
folha	PD 04
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART. 16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

VISO
ARQUITECTURA | OBRA



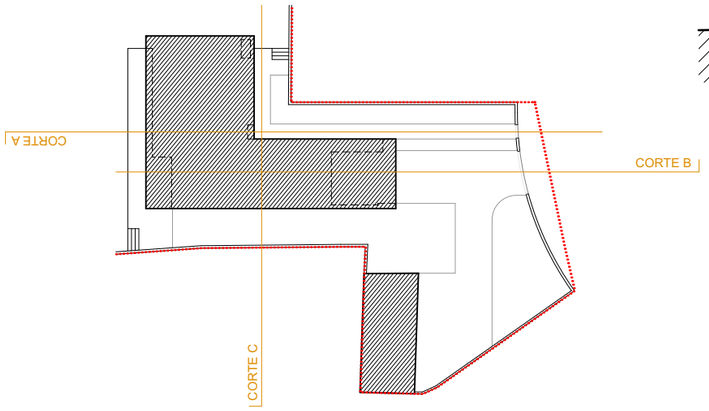
CORTE A

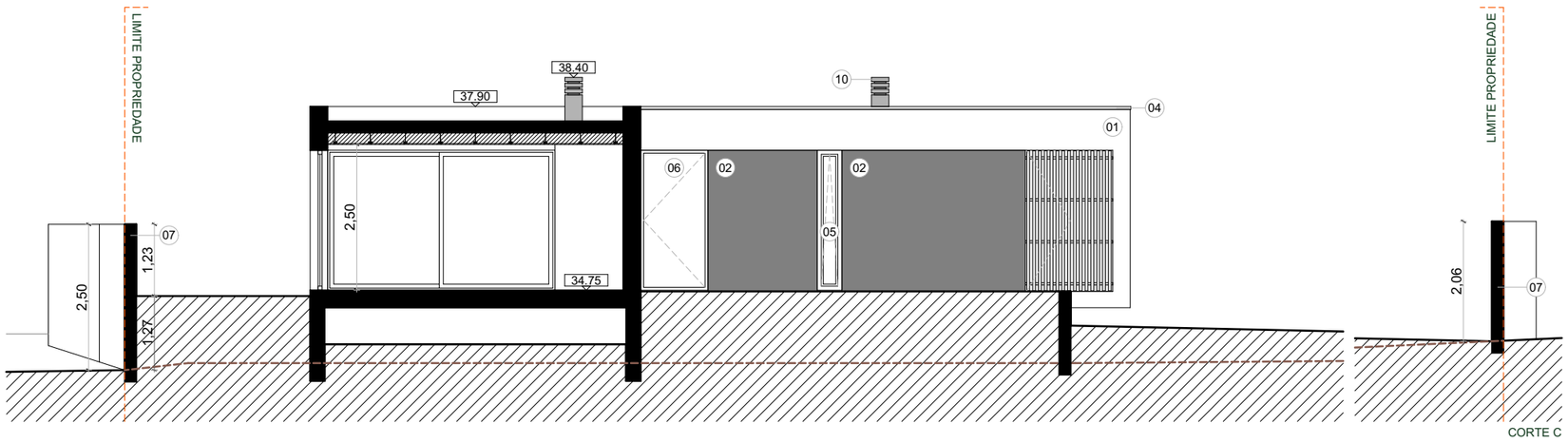


CORTE B

Legenda:

- (01) CAPOTO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (02) CAPOTO PINTADO A CINZA (RAL 7016)
- (03) PAREDE EM ALVENARIA REBOCADA E PINTADA A BRANCO (RAL 9010)
- (04) RUFO EM CHAPA LACADA À COR BRANCA (RAL 9010)
- (05) CAIXILHARIA EM PVC À COR CINZA (RAL 7016)
- (06) PORTA EM PVC COM FORRA LISA À COR CINZA (RAL 7016)
- (07) MURO EM ALVENARIA REBOCADO E PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (08) PORTÃO METÁLICO EM CHAPA LISA PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (09) PORTÃO SECCIONADO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (10) CHAMINÉ / VENTILAÇÃO EM INOX
- TERRENO EXISTENTE
- TERRENO PROPOSTO





CORTE C

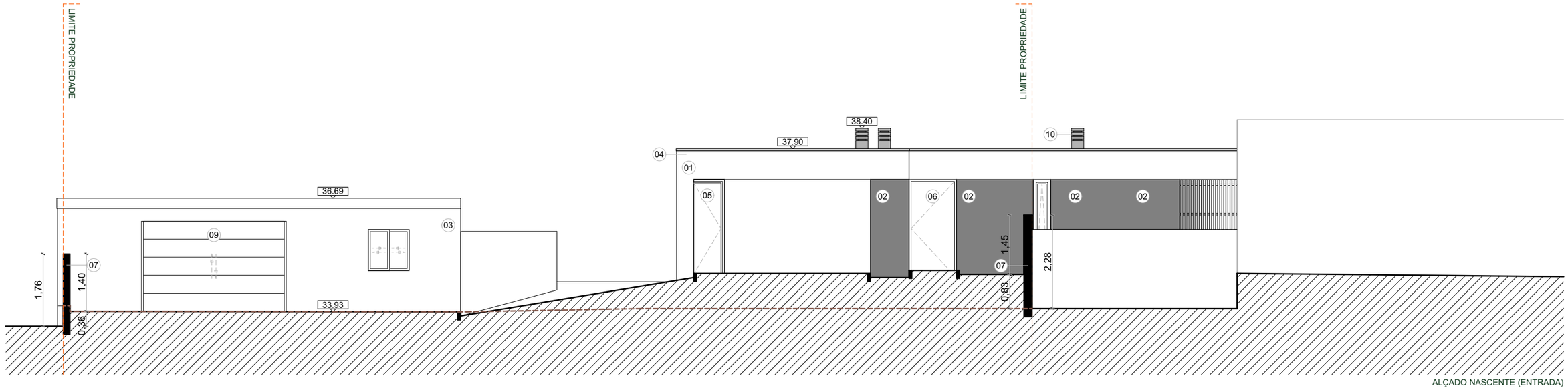
requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Plantas, Cortes e Alçados Cortes C01, C02 e C03		

escala	1:100
data	Fevereiro 2019
folha	PD 05
visto	

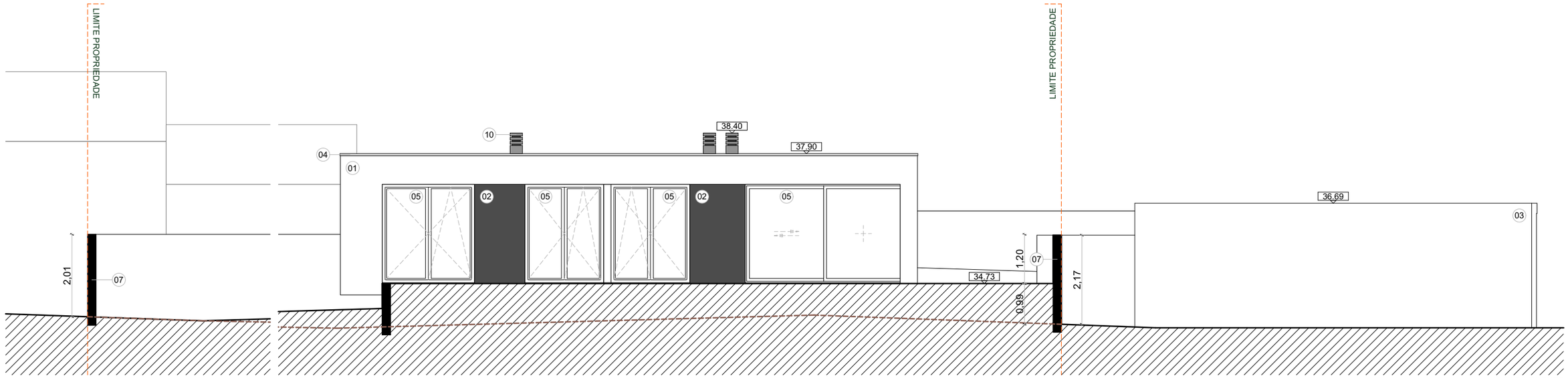
TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART.16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

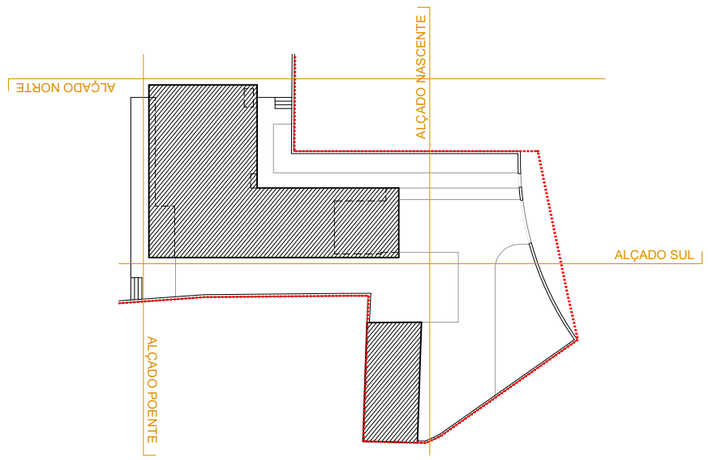
VISO
ARQUITECTURA | OBRA



ALÇADO NASCENTE (ENTRADA)



ALÇADO POENTE



Legenda:

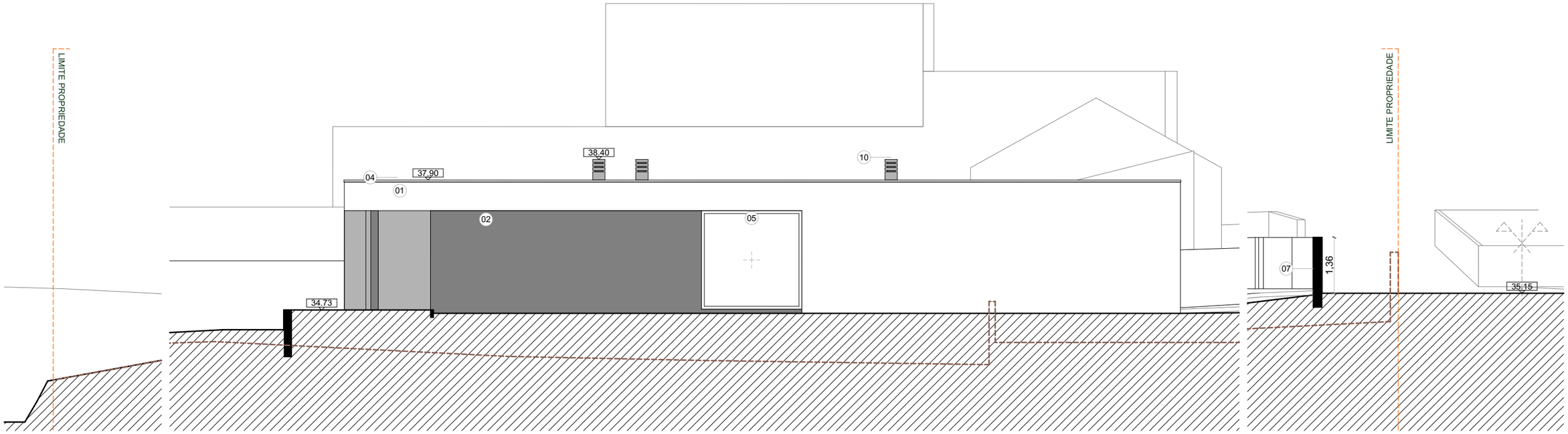
(01) CAPOTO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
(02) CAPOTO PINTADO A CINZA (RAL 7016)
(03) PAREDE EM ALVENARIA REBOCADA E PINTADA A BRANCO (RAL 9010)
(04) RUFO EM CHAPA LACADA À COR BRANCA (RAL 9010)
(05) CAIXILHARIA EM PVC À COR CINZA (RAL 7016)
(06) PORTA EM PVC COM FORRA LISA À COR CINZA (RAL 7016)
(07) MURO EM ALVENARIA REBOCADO E PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
(08) PORTÃO METÁLICO EM CHAPA LISA PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
(09) PORTÃO SECCIONADO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
(10) CHAMINÉ / VENTILAÇÃO EM INOX
TERRENO EXISTENTE
TERRENO PROPOSTO

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Plantas, Cortes e Alçados Alçado nascente e alçado poente		

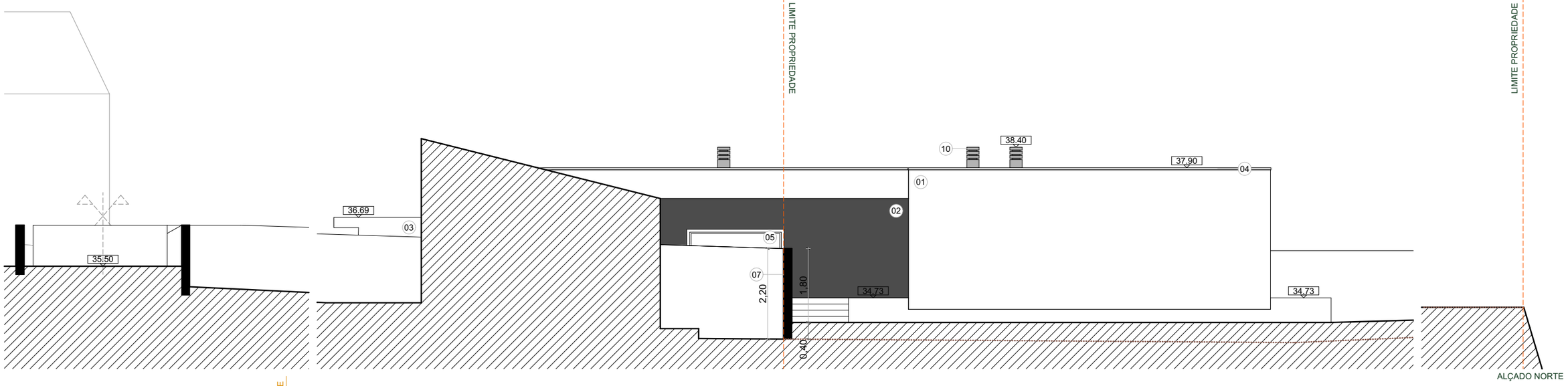
escala	1:100
data	Fevereiro 2019
folha	PD 06
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART.16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

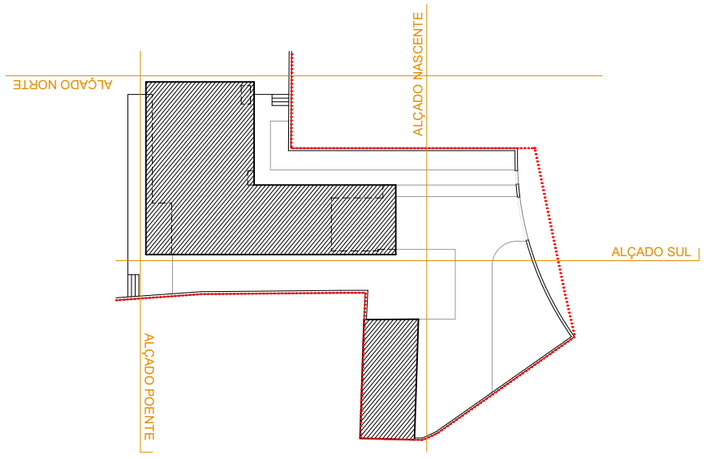
VISO
ARQUITECTURA I OBRA



ALÇADO SUL



ALÇADO NORTE



Legenda:

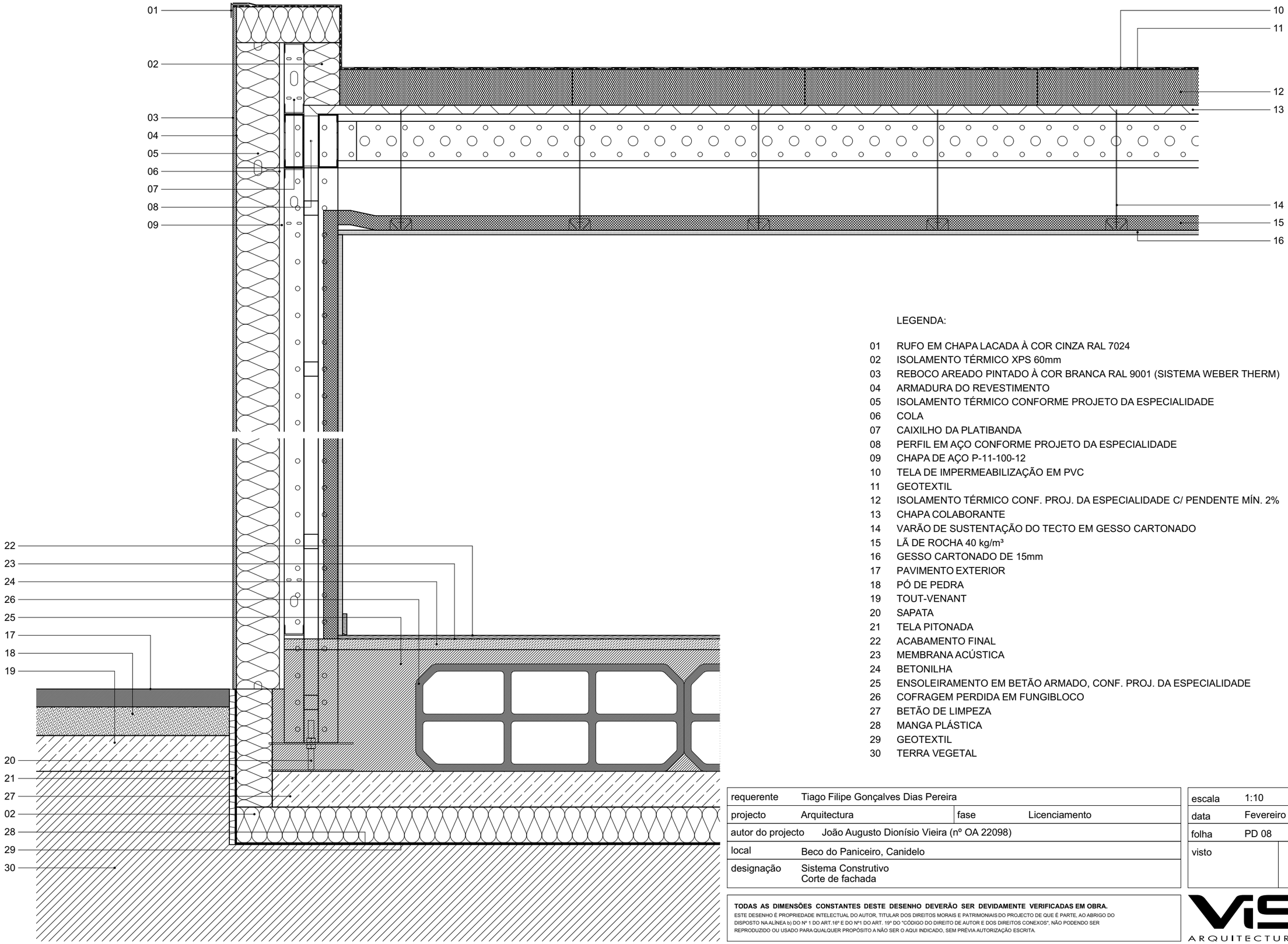
- (01) CAPOTO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (02) CAPOTO PINTADO A CINZA (RAL 7016)
- (03) PAREDE EM ALVENARIA REBOCADA E PINTADA A BRANCO (RAL 9010)
- (04) RUFO EM CHAPA LACADA À COR BRANCA (RAL 9010)
- (05) CAIXILHARIA EM PVC À COR CINZA (RAL 7016)
- (06) PORTA EM PVC COM FORRA LISA À COR CINZA (RAL 7016)
- (07) MURO EM ALVENARIA REBOCADO E PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (08) PORTÃO METÁLICO EM CHAPA LISA PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (09) PORTÃO SECCIONADO PINTADO A BRANCO (RAL 9010)
- (10) CHAMINÉ / VENTILAÇÃO EM INOX
- TERRENO EXISTENTE
- TERRENO PROPOSTO

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Plantas, Cortes e Alçados Alçado norte e alçado sul		

escala	1:100
data	Fevereiro 2019
folha	PD 07
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART.16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

VISO
ARQUITECTURA I OBRA



LEGENDA:

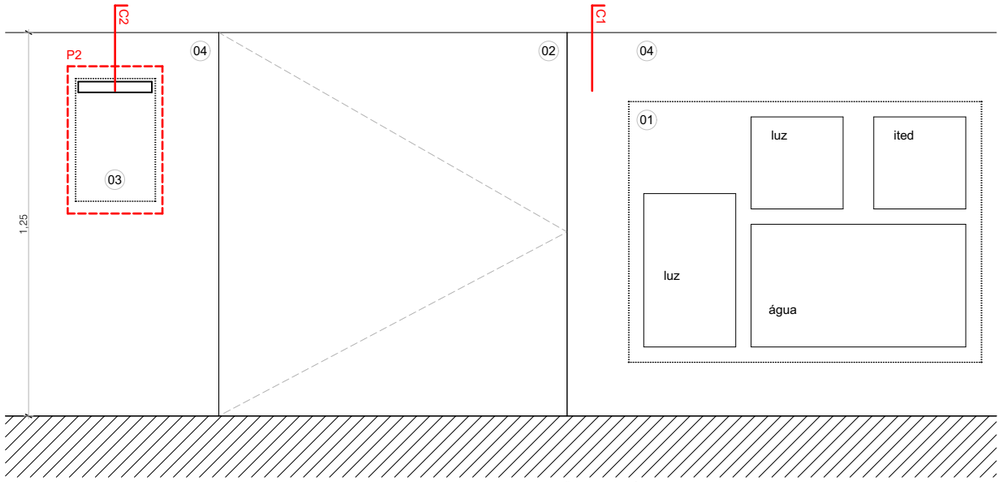
01 RUFO EM CHAPA LACADA À COR CINZA RAL 7024
02 ISOLAMENTO TÉRMICO XPS 60mm
03 REBOCO AREADO PINTADO À COR BRANCA RAL 9001 (SISTEMA WEBER THERM)
04 ARMADURA DO REVESTIMENTO
05 ISOLAMENTO TÉRMICO CONFORME PROJETO DA ESPECIALIDADE
06 COLA
07 CAIXILHO DA PLATIBANDA
08 PERFIL EM AÇO CONFORME PROJETO DA ESPECIALIDADE
09 CHAPA DE AÇO P-11-100-12
10 TELA DE IMPERMEABILIZAÇÃO EM PVC
11 GEOTEXTIL
12 ISOLAMENTO TÉRMICO CONF. PROJ. DA ESPECIALIDADE C/ PENDENTE MÍN. 2%
13 CHAPA COLABORANTE
14 VARÃO DE SUSTENTAÇÃO DO TECTO EM GESSO CARTONADO
15 LÃ DE ROCHA 40 kg/m³
16 GESSO CARTONADO DE 15mm
17 PAVIMENTO EXTERIOR
18 PÓ DE PEDRA
19 TOUT-VENANT
20 SAPATA
21 TELA PITONADA
22 ACABAMENTO FINAL
23 MEMBRANA ACÚSTICA
24 BETONILHA
25 ENSOLEIRAMENTO EM BETÃO ARMADO, CONF. PROJ. DA ESPECIALIDADE
26 COFRAGEM PERDIDA EM FUNGIBLOCO
27 BETÃO DE LIMPEZA
28 MANGA PLÁSTICA
29 GEOTEXTIL
30 TERRA VEGETAL

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Sistema Construtivo Corte de fachada		

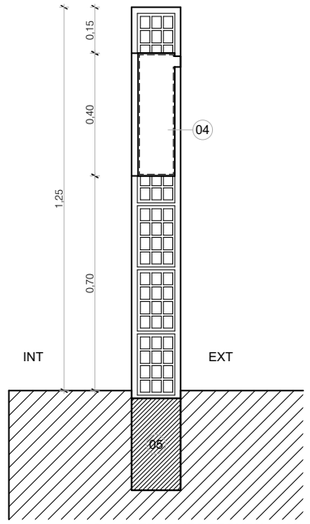
escala	1:10
data	Fevereiro 2019
folha	PD 08
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART.16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

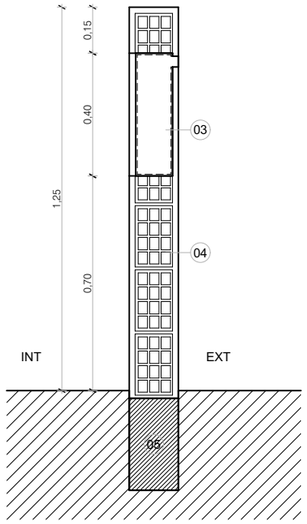
VISO
ARQUITECTURA | OBRA



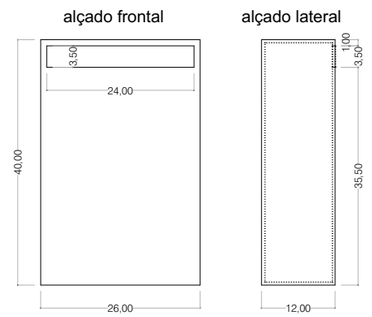
P1 - PORMENOR ALÇADO DO MURO FRONTAL - PORTA DE PEÃO, RECETÁCULO POSTAL E TERMINAIS DE INFRAESTRUTURAS (1:20)



C1 - CORTE MURO FRONTAL (1:20)



C2 - CORTE RECETÁCULO POSTAL (1:20)



P2 - RECETÁTULO POSTAL (1:10)

Legenda:

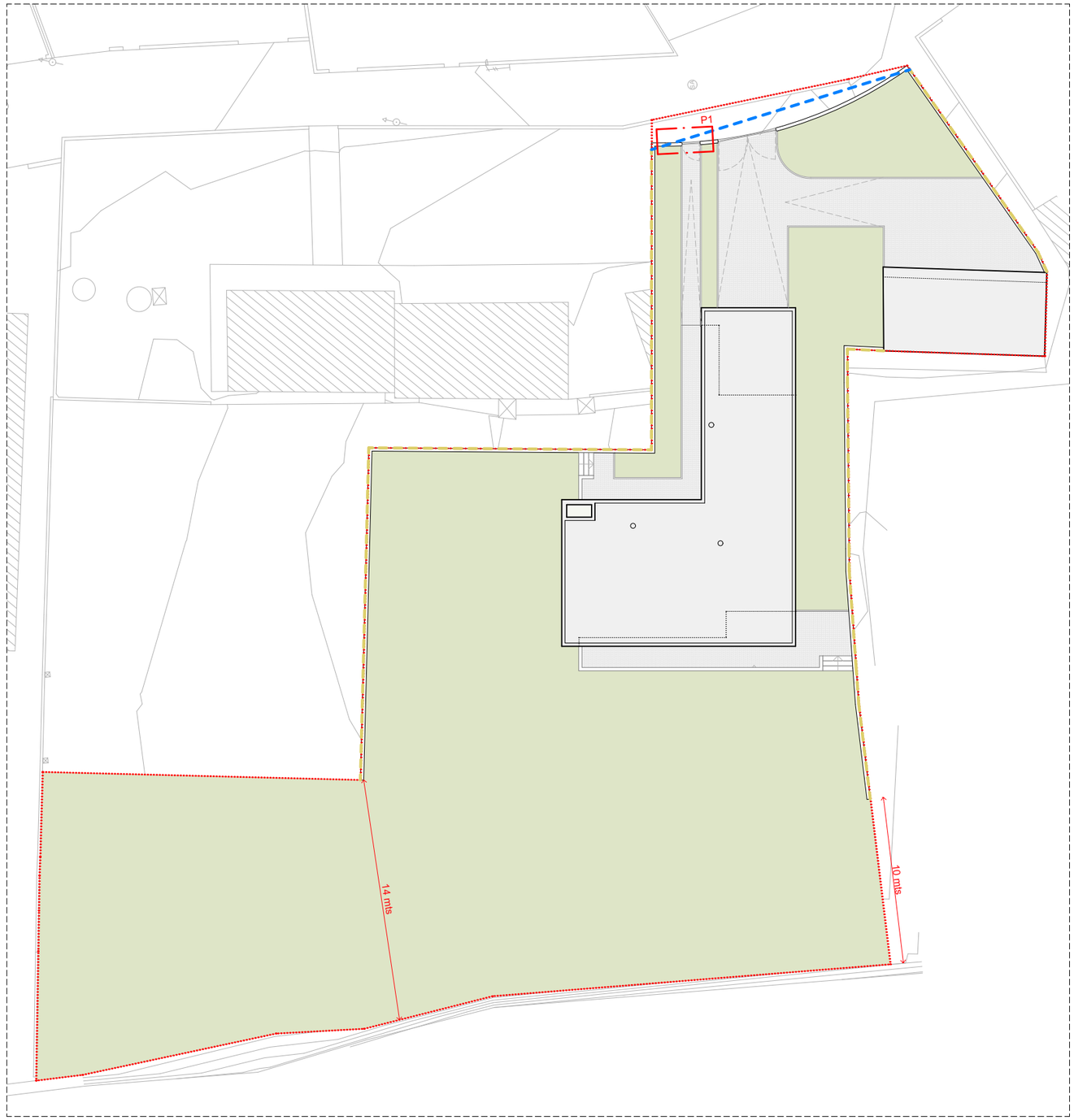
(01) TERMINAIS DE INFRAESTRUTURAS

(02) PORTÃO DE PEÃO EM CHAPA METÁLICA LISA, PINTADO À COR BRANCA

(03) RECETÁCULO POSTAL

(04) MURO DE ALVENARIA REBOCADO E PINTADO À COR BRANCA

(05) SUPORTE DE MURO



PLANTA DE MUROS (escala 1:300)

MURO CONFRONTANTE COM A VIA

MURO DE VEDAÇÃO

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Muros e Receptáculos Postais Projecto de muros e recetáculos postais		

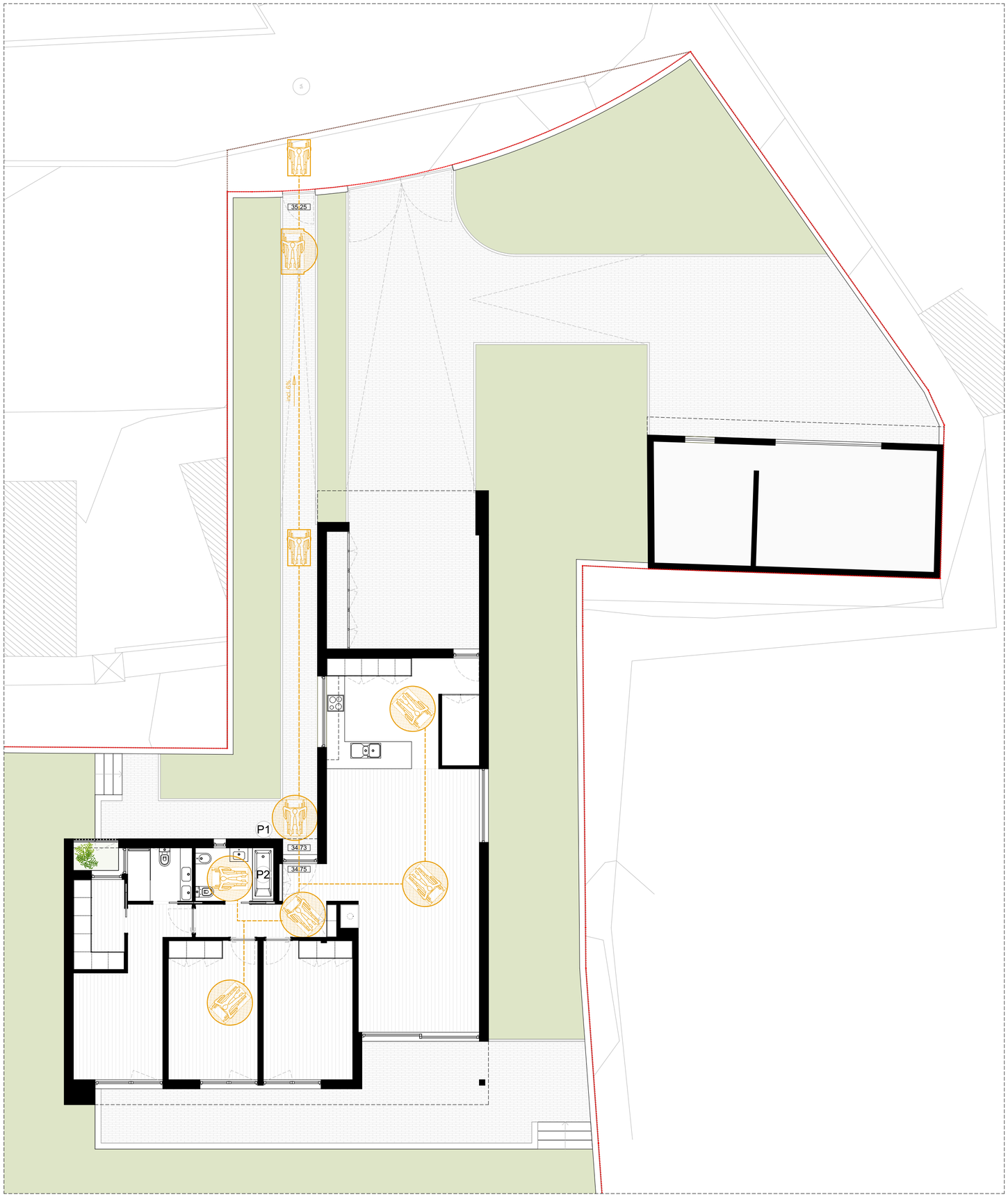
escala	1:20, 1:10, 1:300
data	Fevereiro 2019
folha	PD 09
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA b) DO Nº 1 DO ART.16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

VISO ARQUITECTURA I OBRA

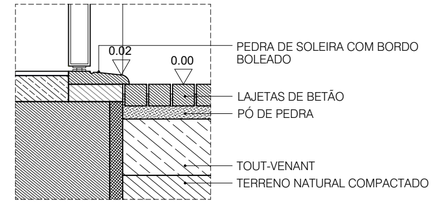
ÍNDICE DE PEÇAS DESENHADAS

PD-ACE 01	índice de peças desenhadas
PD-ACE 02	Plano de acessibilidades

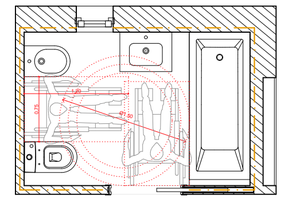


PLANTA DE IMPLANTAÇÃO / PLANTA DE PISO - PERCURSO ACESSÍVEL EXTERIOR E INTERIOR

PORTA DE ENTRADA ESCALA 1|10 P1



FUNCIONAMENTO I.S. ACESSÍVEL ESCALA 1|50 P2



Legenda:

- ROTAÇÃO DE 360º EM CADEIRA DE RODAS
- ROTAÇÃO DE 180º EM CADEIRA DE RODAS
- POSSIBILIDADE DE COLOCAÇÃO PLATAFORMA ELEVATÓRIA PARA INDIVÍDUO INCAPACITADO
- ROTAÇÃO DE 90º EM CADEIRA DE RODAS
- INDIVÍDUO INCAPACITADO
- PERCURSO ACESSÍVEL
- PAREDE COM CAPACIDADE PARA FIXAÇÃO DE BARRAS DE APOIO

requerente	Tiago Filipe Gonçalves Dias Pereira		
projecto	Arquitectura	fase	Licenciamento
autor do projecto	João Augusto Dionísio Vieira (nº OA 22098)		
local	Beco do Paniceiro, Canidelo		
designação	Plano de Acessibilidades Plano de acessibilidades		

escala	1:100, 1:50, 1:10
data	Fevereiro 2019
folha	PD-ACE 02
visto	

TODAS AS DIMENSÕES CONSTANTES DESTE DESENHO DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DO AUTOR, TITULAR DOS DIREITOS MORAIS E PATRIMONIAIS DO PROJECTO DE QUE É PARTE, AO ABRIGO DO DISPOSTO NA ALÍNEA h) DO Nº 1 DO ART. 16º E DO Nº1 DO ART. 19º DO "CÓDIGO DO DIREITO DE AUTOR E DOS DIREITOS CONEXOS", NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA QUALQUER PROPÓSITO A NÃO SER O AQUI INDICADO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO ESCRITA.

ARQUITECTURA | OBRA